

**UCHWAŁA NR 65/2019**  
**Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim**  
z dnia 2 lipca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy przyłączy telekomunikacyjnych w mieście Nowy Dwór Gdański.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm. ) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 załącznika do uchwały nr XLI/263/2018 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r. poz. 1325) zmienionego uchwałą Nr XLVI/304/2018 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zmiany Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r. poz. 3937) i na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2014 r. poz. 4038) oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę firmie Orange Polska S.A., w imieniu której działa na podstawie upoważnienia Pan Paweł Trella na dysponowanie nieruchomościami w celu wykonania prac budowlanych związanych z budową przyłączy telekomunikacyjnych.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

**§ 2.**

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w obrębie 2 miasta Nowy Dwór Gdański przy ulicy Bałtyckiej oznaczonych jako działka nr 22 o pow. 0,8008 ha oraz działka nr 19/1 dla których w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzone są księgi wieczyste KW GD2M/00044959/3 i KW GD2M/00059698/3.

**§ 3.**

Zgoda, o której mowa w § 1 i 2 następuje odpłatnie za jednorazową opłatą w wysokości 2.000 zł + 23% VAT za każdy rok inwestycji.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

**Starosta**  
**(-)**  
**Jacek Gross**

## UZASADNIENIE

Pan Paweł Trella działający jako pełnomocnik firmy Orange Polska S.A. wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na korzystanie z nieruchomości położonych w miejscowości Nowy Dwór Gdański w celu wykonania prac budowlanych związanych z realizacją inwestycji polegającej na budowie przełączy telekomunikacyjnych.

Powyższą inwestycję zaprojektowano na nieruchomościach będących własnością Powiatu Nowodworskiego i oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 22 i 19/1, obręb 2.

Zgoda na dysponowanie nieruchomością umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie zmienionej i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Wojewody Pomorskiego w dniu 24 listopada 2014 r. uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015-2024” z częścią informującą o kapitale przestrzennym i infrastrukturalnym opisującą infrastrukturę techniczną i energetykę (3.1.3).

W związku z planowanym przedsięwzięciem, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

**Starosta**  
(-)  
**Jacek Gross**