

UCHWAŁA NR 124/2019
Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 3 grudnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej w rejonie ulic Okopowej i Przemysłowej przebiegającej przez działki nr 238/2, 219 położonej w obrębie 0003 Nowy Dwór – M, jednostka ewidencyjna 221002_4 Nowy Dwór – M.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 załącznika do uchwały nr XLI/263/2018 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r. poz. 1325) zmienionego uchwałą Nr XLVI/304/2018 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zmiany Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r. poz. 3937) i na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2014 r. poz. 4038) oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Szop Sp. z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim, na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w celu budowy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w rejonie ulic Okopowej i Przemysłowej w Nowym Dworze Gdańskim.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

§ 2.

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w obrębie 0003 Nowy Dwór - M oznaczonej jako działka nr 238/2 o pow. 0,1361ha oraz działka nr 219 o pow. 0,1555 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW GD2M/00057007/9

§ 3.

Zgoda, o której mowa w § 1 i 2 następuje odpłatnie za jednorazową opłatą w wysokości 1.000zł + 23% VAT za każdy rok inwestycji.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

Starosta
(-)
Jacek Gross

UZASADNIENIE

Szop Sp. z o.o. wystąpiła z wnioskiem w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i wejścia na teren nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej w rejonie ulic Okopowej i Przemysłowej w Nowym Dworze Gdańskim. Powyższą inwestycję zaprojektowano na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego i oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 238/2, 219 położonej w obrębie 0003 Nowy Dwór – M, jednostka ewidencyjna 221002_4 Nowy Dwór – M.

Zgoda na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie zmienionej i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Wojewody Pomorskiego w dniu 24 listopada 2014 r. uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2014-2024” z częścią informującą o kapitale przestrzennym i infrastrukturalnym opisującą infrastrukturę techniczną (3.1.3). Zgodnie z tym, rodzajem działania jest modernizacja i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz rozbudowa kolektorów deszczowych.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Starosta
(-)
Jacek Gross