

UCHWAŁA NR 125/2019
Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 3 grudnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy przyłącza kablowego nn-0,4 kV, przebiegającego przez działkę nr 58 położonej w obrębie 0014 Rakowiska gmina Nowy Dwór Gdański.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 załącznika do uchwały nr XLI/263/2018 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r. poz. 1325) zmienionego uchwałą Nr XLVI/304/2018 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zmiany Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r. poz. 3937) i na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wdzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2014 r. poz. 4038) oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Pani Małgorzacie Bryćko-Krauza pełnomocnikowi firmy Energa – Operator SA na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w celu budowy przyłącza kablowego nn-0,4 kV.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

§ 2.

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w obrębie 0014 Rakowiska gmina Nowy Dwór Gdański oznaczonej jako działka nr 58 o pow. 0,7000 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW GD2M/00044964/1.

§ 3.

Zgoda, o której mowa w § 1 i 2 następuje odpłatnie za jednorazową opłatą w wysokości 1.000zł + 23% VAT za każdy rok inwestycji.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

Starosta
(-)
Jacek Gross

UZASADNIENIE

Pani Małgorzata Bryćko-Krauza, pełnomocnik firmy Energa – Operator SA wystąpiła z wnioskiem w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i wejścia na teren nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy przyłącza kablowego nn-0,4 kV. Powyższą inwestycję zaprojektowano na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego i oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 58 położonej w obrębie 0014 Rakowiska gmina Nowy Dwór Gdański.

Zgoda na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie zmienionej i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Wojewody Pomorskiego w dniu 24 listopada 2014 r. uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2014-2024” z częścią informującą o kapitale przestrzennym i infrastrukturalnym opisującą infrastrukturę techniczną i energetykę (3.1.3). Zgodnie z tym, „system elektroenergetyczny gminy Nowy Dwór Gdański jest w zdecydowanej większości układem promieniowym, w którym główne linie zasilające rezerwują się wzajemnie na znacznych odcinkach w konfiguracji awaryjnej. Takie połączenie jest korzystne zarówno pod względem niezawodności zasilania i bezpieczeństwa, jak również zapewnienia dostawy energii elektrycznej przyszłym odbiorcom”. Pozwala to na planowanie i wykonanie zasileń w energię elektryczną budynków mieszkalnych, usługowych oraz innych budynków służących zaspokajaniu potrzeb miejscowej ludności.

W związku z planowanym przedsięwzięciem, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Starosta
(-)
Jacek Gross