

UCHWAŁA NR 126/2019
Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 3 grudnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane i wejścia na teren nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego w celu wykonania „budowa drogi rowerowej w ramach przedsięwzięcia: Pomorskie Trasy Rowerowe o znaczeniu międzynarodowym R-10 I Wiślana Trasa Rowerowa R9” przebiegającej przez działkę nr 7 położonych w obrębie 4.0001 Nowy Dwór Gdański.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 załącznika do uchwały nr XLI/263/2018 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r. poz. 1325) zmienionego uchwałą Nr XLVI/304/2018 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zmiany Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r. poz. 3937) i na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2014 r. poz. 4038) oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę firmie „Trasa” ul. Łąkowa 6, Rotmanka 83-010 Straszyn, którą reprezentuje Mirosław Klotzke na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w celu wykonania: „Budowa drogi rowerowej w ramach przedsięwzięcia: Pomorskie Trasy Rowerowe o znaczeniu międzynarodowym R-10 I Wiślana Trasa Rowerowa R9”
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

§ 2.

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w obrębie 4.0001 Nowy Dwór Gdański oznaczonej jako działka nr 7 o pow. 0,1210 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW GD2M/00044960/3.

§ 3.

Zgoda, o której mowa w § 1 i 2 następuje odpłatnie za jednorazową opłatą w wysokości 1.000zł + 23% VAT za każdy rok inwestycji.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

Starosta
(-)
Jacek Gross

UZASADNIENIE

Pan Mirosław Klotzke, właściciel firmy „Trasa”, wystąpił z wnioskiem w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i wejścia na teren nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego w celu wykonania: „Budowa drogi rowerowej w ramach przedsięwzięcia: Pomorskie Trasy Rowerowe o znaczeniu międzynarodowym R-10 I Wiślana Trasa Rowerowa R9”

Powyższą inwestycję zaprojektowano na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego i oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 7 położonej w obrębie 4.0001 Nowy Dwór Gdański.

Zgoda na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie zmienionej i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Wojewody Pomorskiego w dniu 24 listopada 2014 r. uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2014 – 2024” z częścią informującą o kapitale przestrzennym i infrastrukturalnym – rozwój i modernizacja infrastruktury drogowej i rowerowej oraz częścią informującą o turystyce, która opisuje obecnie przebiegające przez teren powiatu nowodworskiego zarówno szlaki piesze, jak i rowerowe, które stanowią atrakcję turystyczną dla turystów aktywnie spędzających wolny czas oraz stwierdza, iż w celu zaprezentowania atrakcji regionu konieczne jest ciągle tworzenie infrastruktury obejmującej między innymi ścieżki rowerowe.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Starosta
(-)
Jacek Gross