

UCHWAŁA NR 104/2020

Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 06 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane i wejścia na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu posadowienia projektowanej linii elektroenergetycznej kablowej nn 0,4 kV.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 załącznika do uchwały nr IX/72/2019 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego zmienionego uchwałą nr IV/35/2019 Rady Powiatu W Nowym Dworze Gdańskim z dnia 24 maja 2019 r. w sprawie zmiany Statutu Powiatu Nowodworskiego i na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Energa Operator S.A. na dysponowanie nieruchomością (działka nr 238/2 oraz 219 obręb 0003 M. Nowy Dwór Gdański) na cele budowlane, w związku z projektem budowy linii elektroenergetycznej kablowej nn 0,4 kV o dł. 56m na dz. nr 238/2 oraz o dł. 47 m na dz. nr 219, obręb 0003 M. Nowy Dwór Gdański.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych

§ 2.

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w Nowym Dworze Gdańskim, obręb 0003, oznaczonej jako działki:

- nr 238/2 o pow. 0,1361 ha
- nr 219 o pow. 0,1555 ha

dla których w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta nr GD2M/00057007/9.

§ 3.

Zgoda, o której mowa w § 1 i 2 następuje odpłatnie za jednorazową opłatą w wysokości 1.000zł + 23% VAT za jedną działkę, za każdy rok inwestycji.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

Starosta

(-)

Jacek Gross

UZASADNIENIE

Pan Dariusz Michalski, Biuro Projektów DM Projekt, pełnomocnik Energa Operator S.A., wystąpił z wnioskiem z dnia 15 września 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i wejścia na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu wykonania prac polegających na budowie linii elektroenergetycznej kablowej nn 0,4 kV, dla zasilania przepompowni ścieków P1 na dz. 217/10, obręb 0003 w M. Nowy Dwór Gdański. Powyższą inwestycję zaprojektowano między innymi na nieruchomości będącej własnością Powiatu Nowodworskiego. Wniosek dotyczy działek:

- nr 238/2 o pow. 0,1361 ha
- nr 219 o pow. 0,1555 ha

Zgoda na dysponowanie nieruchomością umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie uchwały nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wdzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana zgodnie ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2014-2024” z częścią informującą o kapitale przestrzennym i infrastrukturalnym opisującą infrastrukturę techniczną i energetykę (3.1.3).

W związku z planowanym przedsięwzięciem, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Starosta

(-)

Jacek Gross