

UCHWAŁA NR 72 / 2007
Zarządu Powiatu Nowodworskiego
z dnia 09 listopada 2007r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i wywieszenia wykazu nieruchomości, położonej w Krynicy Morskiej przy ul. Tkaczy 9.

Na podstawie uchwały Nr VII/83/2007 Rady Powiatu Nowodworskiego z dnia 12 lipca 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Krynicy Morskiej przy ul. Tkaczy 9, stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego i uchwały Nr IX/83/2007 Rady Powiatu Nowodworskiego z dnia 17 września 2007 r. w sprawie ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości zabudowanej położonej w Krynicy Morskiej przy ul. Tkaczy 9 oznaczonej jako działka nr 203 stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) uchwała się:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Nowodworskiego, położoną w Krynicy Morskiej przy ul. Tkaczy 9, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 203 o pow. 0,1174 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi się księgę wieczystą KW NR 52408.

§ 2

Wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Sikorskiego 23 na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu ogłosić w prasie lokalnej „Dziennik Bałtycki” oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

inż. Zbigniew Piórkowski

UZASADNIENIE

Przedmiotowa działka jest zabudowana budynkiem wypożyczalnią ,
drewnianym parterowym o pow. użytkowej 241,02 m² .
Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Zarząd
Powiatu Nowodworskiego zobowiązany jest do sporządzenia i podania do publicznej
wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.
Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego,
a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej
wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo
przyjęty.

STAROSTA

inż. Zbigniew Piórkowski

Załącznik do uchwały nr 72 /2007
Zarządu Powiatu Nowodworskiego
z dnia 09 listopada 2007 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ STANOWIACEJ WŁASNOŚĆ POWIATU NOWODWORSKIEGO
położonej w Krynicy Morskiej przy ul. Tkaczy 9
przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

KW	Km	Nr działki	Pow. dz. w ha	Pow. uz. budynku	Położenie	Opis nieruchomości	Przezn. niech i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł netto	Wysokość opłat, termin i warunki zapłaty
52408	2	203	0,1174	Budynek wypożyczynkowy drewniany parterowy o pow. użytkowej 241,02	Krynica Morska przy ul. Tkaczy 9	Teren działki o kształtowaniu płaskim, pochyły w kierunku północnym. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna i pensjonatowa oraz od strony północnej las. Dojazd do działki drogą gruntową.	Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Krynica Morska nie obejmuje terenu działki nr 203. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla miasta Krynica Morska działka znajduje się w strefie usług miejskich.	1 200 000,-	Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia wygrania przetargu.

Uwagi:

1. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.
2. Podana cena nie zawiera podatku VAT.
3. Termin składania wniosków o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z końcem szóstego tygodnia od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.

STAROSTA

mgr Zbigniew Piórkowski