

## UCHWAŁA NR 197/2001

### Zarządu Powiatu Nowodworskiego

z dnia 20 kwietnia 2001 r.

#### w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie i dzierżawę mienia stanowiącego własność powiatu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz. 578 z późn. zm.), art. 25 b i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz.U. z 2000 r. Nr 46 , poz. 543 ze zm.) oraz § 54 ust. 2 pkt 3 Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 1999 r. Nr 6, poz. 16 z późn.zm.) i wykonania Uchwały Nr XXVI/130/2001 Rady Powiatu Nowodworskiego z dnia 12 lutego 2001 r. w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości, uchwała się :

#### § 1

Przeznacza się do oddania w użyczenie na okres do 3 lat następujące nieruchomości zabudowane położone w Nowym Dworze Gdańskim :

- a) 44/100 części działki nr 245/9 o pow. 192 m<sup>2</sup> położonej przy ulicy Tczewskiej 28 w Nowym Dworze Gdańskim wraz z 44/100 części położonego na niej budynku administracyjno-mieszkalnego,
- b) 83/100 części działki nr 245/17 o pow. 167 m<sup>2</sup> położonej przy ulicy Tczewskiej 28 w Nowym Dworze Gdańskim wraz z 83/100 części położonego na niej budynku garażowego .

#### § 2

1. Przekazać nieruchomości, o których mowa w § 1 w formie umowy użyczenia z przeznaczeniem na działalność statutową Inspekcji Weterynaryjnej Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Nowym Dworze Gdańskim.
2. Zobowiązać Inspekcję Weterynaryjną Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Nowym Dworze Gdańskim do ponoszenia opłat z tytułu podatku od nieruchomości oraz dodatkowych świadczeń między innymi za : dostarczenie wody zimnej , odprowadzanie ścieków, dostarczenie energii cieplnej i świetlnej, partycypację w kosztach bieżących i kapitalnych remontów użyczonych budynków.
3. Zobowiązać się Inspekcję Weterynaryjną Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Nowym Dworze Gd. do złożenia deklaracji w Urzędzie Miasta i Gminy w Nowym Dworze Gdańskim w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zawarcia stosownych umów na dostarczanie medii opisanych w pkt 2.
4. Określić szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości w umowie użyczeniu..

### § 3

1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do trzech lat w formie bezprzetargowej 17/100 części działki nr 245/17 o pow. 167 m<sup>2</sup> położonej przy ulicy Tczewskiej 28 w Nowym Dworze Gdańskim wraz z 17/100 części położonego na niej budynku garażowego z przeznaczeniem na komórki dla właścicieli lokali mieszkalnych w budynku nr 28.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego:
  - 3,50 zł brutto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej garażu z przeznaczeniem na komórkę,
  - 2,00 zł brutto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu .
3. Zobowiązać dzierżawcę do opłacania oprócz czynszu dzierżawnego podatek od nieruchomości.
4. Zobowiązać dzierżawcę do zawarcia stosownej umowy na dostawę energii elektrycznej do dzierżawionego pomieszczenia.

### § 4

Przekazać nieruchomości o której mowa w § 3 w formie umowy dzierżawy.

### § 5


Określić szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości w umowie dzierżawy.

### § 6

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu.

### §7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu  
  
mgr Romuald Drynko